

Res. Mare



1080 C



agenzia Atlantide
Lignano Sabbiadoro - Italy

WWW.AGENZIAATLANTIDE.INFO

ITALIANO

OSTERREICH / DEUTSCH

ENGLISH

Zona	Sabbiadoro- PUNTA FARO	Zone	Sabbiadoro- PUNTA FARO	Zone	Sabbiadoro PUNTA FARO
Indirizzo	Via Timavo, 62	Adresse	Via Timavo, 62	Adress	Via Timavo, 62
Superficie	55 mq. circa	Groesse	55 qm.	Size	55 mq.
Tipologia	1080 – C4 TRILOCALE 4****	Typ	1080 – C4 DREIZIMMERWOHNUNG 4****	Type	1080- C4 - 02+01 4****
Accessori	Giardinetto privato ad uso esclusivo vicino piscina , uso piscina, Climatizzatore, Microonde TV, Porta blindata, lavatrice,lavastoviglie, Frigo con congelatore, macchina caffè americano tapparelle elettriche, bagno nuovo con box doccia Zanzariere, tenda da sole elettrica	Zubehoer	Privat Garden, Markisen, Schwimmbad, Klimaanlage Mikrowelle, TV; Waschmaschine, Geschirrspuelmaschine Panzentuer, Kuehlschrank mit Gefrierfach Box Dusche	Accessories	Pprivate Garden, Swimmingpool, Air- conditioned- Microwave oven, TV, Security door, Big refrigerator, shower cubicle, Washingmachine, Dishwashingmaschine
Classe energetica	245,46 kWh/mq. anno	Energieeffizienzklasse	245,46 kWh/mq. Jahr	Energy class	245,46 kWh/mq. Year



www.agenziaatlantide.info

e-mail: agenziaatlantide@agenziaatlantide.info

Whatsapp: +39.333.7683284 - Phone: +39.333.7683284

DESCRIZIONE	APPARTAMENTO 1080 RESIDENZA MARE TIPO C4 GRAZIOSO TRILOCALE ****
USO PISCINA PER BAMBINI E ADULTI	✓
DISTANZA DALLA SPIAGGIA LIBERA GRATUITA (SOLO PERSONE –NO CANI)	20 METRI
DISTANZA DALLA SPIAGGIA PRIVATA A PAGAMENTO UFFICIO 1 GRANCHIO (SOLO PERSONE-NO CANI)	FRONTE RESIDENCE
DISTANZA DALLA SPIAGGIA PRIVATA A PAGAMENTO DOGGY BEACH (PERSONE E CANI)	FRONTE RESIDENCE
DISTANZA DALLA SPIAGGIA LIBERA GRATUITA (PERSONE E CANI)	100 METRI
DISTANZA DALLA ZONA COMMERCIALE PEDONALE CENTRALE	200 metri da Via Udine/Viale Italia
DISTANZA MINIMARKET, GIORNALI, NEGOZIO MATERIALE SPIAGGIA/MARE/BAZAR	SOTTO RESIDENCE
TOTALE MAX PERSONE INCLUSO BAMBINI PICCOLI	02+01+01
PIANO	RIALZATO
MQ.	55 CIRCA
POSIZIONE	SOLE AL POMERIGGIO
ASCENSORE	✓
GIARDINETTO AD USO ESCLUSIVO PRIVATO CON TAVOLO E SEDIE	✓
TENDE DA SOLE	✓
SOGGIORNO	✓ CON 1 DIVANO – NO LETTO
ANGOLO COTTURA	✓ CON BOMBOLA A GAS
CAMERA MATRIMONIALE	✓ 1 CON 1 LETTO MATRIMONIALE + 1 CON DUE LETTI SINGOLI UNIBILI A MATRIMONIALE
BAGNO CON LAVANDINO/WC/BIDE'/BOX DOCCIA	✓ NUOVO
TV	✓
FRIGO A COLONNA CON CONGELATORE	✓
FORNO A MICROONDE	✓
LAVATRICE	✓
LAVASTOVIGLIE	✓
ASCIUGACAPELLI	✓
PORTA BLINDATA	✓
CLIMATIZZATORE ANCHE CON POMPA DI CALORE	✓
ARREDAMENTO	MODERNO
APPARTAMENTO RISTRUTTURATO	TOTALMENTE
POSTO AUTO RISERVATO, PRIVATO, NUMERATO, SCOPERTO	✓













