

Res.Mare



1088 A2



agenzia Atlantide
Lignano Sabbiadoro - Italy

WWW.AGENZIAATLANTIDE.INFO

ITALIANO

OSTERREICH / DEUTSCH

ENGLISH

Zona	Sabbiadoro- PUNTA FARO	Zone	Sabbiadoro- PUNTA FARO	Zone	Sabbiadoro- PUNTA FARO
Indirizzo	Via Timavo, 62	Adresse	Via Timavo, 62	Adress	Via Timavo, 62
Superficie	40 mq. circa	Groesse	40 qm.	Size	40 mq.
Tipologia	1088 - A2 monolocale	Typ	1088 - A2 -Einwohnraum	Type	1088- A2- one room
Accessori	Terrazzo vista mare, uso piscina Climatizzatore, TV, microonde Frigo con congelatore, Bagno nuovo con box doccia Tenda da sole	Zubehoer	Terrasse, Schwimmbad, Klimaanlage, TV , mikrowell Kuehlschrank mit Gefrierfach, Box Dusche, Markisen	Accessories	Balcony, Swimmingpool, Air- conditioned, TV, Big refrigerator, shower cubicle
Classe energetica	440,40 kWh/mq. anno	Energieeffizienzklasse	440,40 kWh/qm. Jahr	Energy class	440,40 kWh/mq. Year

La planimetria riportata e solo indicativa della composizione dell'appartamento e dell'arredo

Die Grundrissplaene zeigen nur die allgemeine Ausstattung der Appartments und Einrichtungen

The ground-plans of the apartments are only to be considered as sample image



www.agenziaatlantide.info

e-mail:agenziaatlantide@agenziaatlantide.info

Phone/Whatsapp: +39.333.7683284



DESCRIZIONE	APPARTAMENTO 1088 RESIDENZA MARE TIPO A 4 SPAZIOSO MONOLOCALE ***
USO PISCINA PER BAMBINI E ADULTI	
DISTANZA DALLA SPIAGGIA LIBERA GRATUITA (SOLO PERSONE -NO CANI)	20 METRI
DISTANZA DALLA SPIAGGIA PRIVATA A PAGAMENTO UFFICIO 1 GRANCHIO (SOLO PERSONE-NO CANI)	FRONTE RESIDENCE
DISTANZA DALLA SPIAGGIA PRIVATA A PAGAMENTO DOGGY BEACH (PERSONE E CANI)	FRONTE RESIDENCE
DISTANZA DALLA SPIAGGIA LIBERA GRATUITA (PERSONE E CANI)	100 METRI
DISTANZA DALLA ZONA COMMERCIALE PEDONALE CENTRALE	200 metri da Via Udine/Viale Italia
DISTANZA MINIMARKET, GIORNALI, NEGOZIO MATERIALE SPIAGGIA/MARE/BAZAR	SOTTO RESIDENCE
TOTALE MAX PERSONE INCLUSO BAMBINI PICCOLI	02+01+01
PIANO	01
MQ.	40 CIRCA
POSIZIONE	SOLE AL POMERIGGIO
ASCENSORE	
TERRAZZO CON TAVOLO E SEDIE	CON VISTA LATERALE SINISTRA DI MARE E PISCINA
TENDE DA SOLE	
SOGGIORNO	CON LETTO MATRIMONIALE FISSO + 1 LETTA SINGOLO FISSO + 1 LETTO SINGOLO PIEGHEVOLE + 1 DIVANO
ANGOLO COTTURA	CON BOMBOLA A GAS
BAGNO CON LAVANDINO/WC/BIDE'/BOX DOCCIA	NUOVO
TV LED	
FRIGO A COLONNA CON CONGELATORE	
FORNO A MICROONDE	
LAVATRICE	
CASSETTA DI SICUREZZA	
CLIMATIZZATORE ANCHE CON POMPA DI CALORE	
ARREDAMENTO	MODERNO
APPARTAMENTO RISTRUTTURATO	TOTALMENTE
POSTO AUTO RISERVATO, PRIVATO, NUMERATO, SCOPERTO	









